

الموسى ريزيدنس | 2 ALMOSA RESIDENCE

— رفاهية الحياة —





رفاهية الحياة



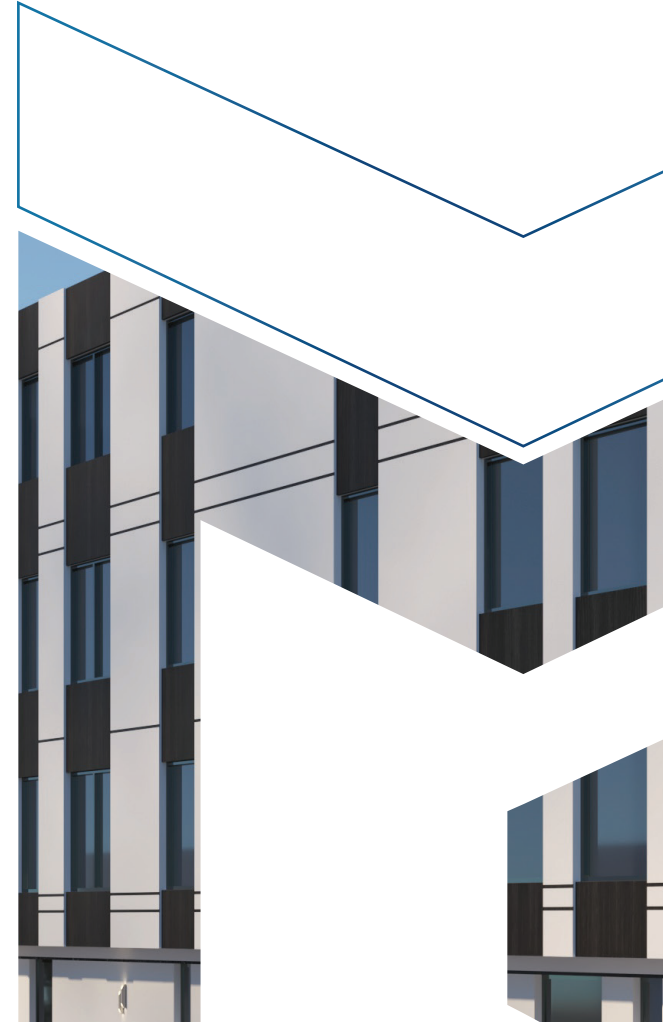
تعد **مجموعة موسى بن عبدالعزيز موسى وأولاده العقارية القابضة** من أكبر المجموعات العقارية في الشرق الأوسط وتسهم بشكل فعال في دعم الاقتصاد الوطني وتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030، وذلك عبر تقديم خدمات عقارية متكاملة تغطي عدة مجالات سكنية وتجارية، كما توسعت أعمال المجموعة لتشمل قطاعات متعددة وتسعى المجموعة دائماً في مختلف مشاريعها إلى بناء بيئة معمارية متطورة، تعتمد على أحدث الأساليب الهندسية، ومرتكزة على أعلى معايير الجودة مما يعكس رؤيتها الطموحة واستراتيجيتها في تنمية الاستثمارات المستدامة على المدى الطويل.



2 الموسى ريزيدنس ALMOSA RESIDENCE



يقع المشروع في جنوب مدينة الرياض بحي طويق، وتتميز المنطقة بقربها من المناطق الحيوية، وبسهولة الوصول إليها من خلال الطرق الرئيسية في مدينة الرياض مثل طريق جدة والدائري الغربي ، بالإضافة إلى قربها من المدارس، و مراكز الأعمال، و مراكز التسوق، و المستشفيات ، و الفنادق وغيرها من المجمعات السكنية .







حديقة

الأمير محمد بن سلمان

دقائق
min

6



مميزات الموقع

منطقة سكنية واعدة بالقرب من
حديقة **الأمير محمد بن سلمان** وعدة
وجهات صحية ، تجارية ، خدمية ،
ترفيهية ، إضافة الى إتصاله بعدة طرق
رئيسية .



موقع المشروع

يتميز موقعه المميز بقربه لمنطقة الخدمات الحيوية التي تؤمن كافة مستلزمات العائلات والافراد الضرورية , إضافة إلى البنية التحتية المتكاملة من شوارع معبدة وإنارات ومرافق و حدائق ومدارس ومراكز صحية إضافة الى سهولة الدخول والخروج من وإلى الحي .

6 دقائق
min
حديقة الأمير محمد بن سلمان



5 دقائق
min
حديقة الملك عبدالله



15 دقيقة
min
مشروع القدية



3 دقائق
min
طريق مكة السريع





شقق الموسى ريزيدنس

يمثل مشروع الموسى ريزيدنس الرفاهية والراحة. أبداعنا في تصميمه المعمارية الحديثة، حيث تتوفر جميع سبل الراحة والرفاهية التي تناسب جميع سكانها مع الإهتمام بأدق التفاصيل لتلبية إحتياجات جميع العائلات.

مميزات موقع المشروع

منطقة سكنية حيوية تتمركز بالقرب من عدة وجهات صحية , تجارية , خدمية , ترفيهية إضافة الى إتصاله بعدة طرق رئيسية .



الضمان

الضمانات :



10 سنوات
المواسير الحرارية

10 سنوات
خزانات أرضية
معزولة

10 سنوات
الشبابة

02 سنة
الإضاءة

10 سنوات
الحديد

*الضمان من تاريخ
إطلاق التيار الكهربائي

10 سنوات
الخرسانة

20 سنوات
القواطع والعلب
الكهربائية

10 سنوات
العزل المائي
والحراري

10 سنوات
تمديدات الكهرباء

مزايا المشروع :



غرف للعامة والغسيل

تمديدات لتأسيس
إنترنت

مساحات خضراء

تهوية وإنارة طبيعية

ملاحق علوية

مصاعد



المواد المستخدمة:



المقصد الأمثل للعائلة السعودية



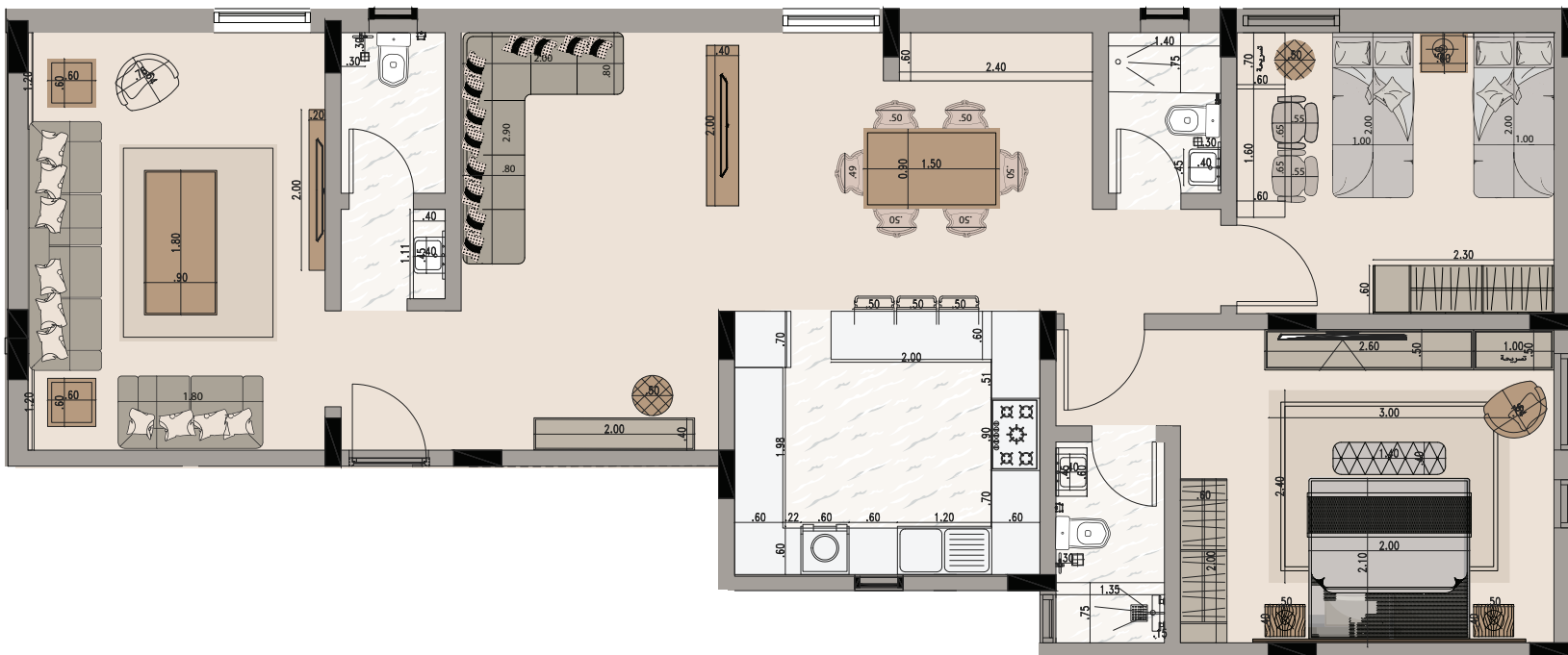




مخطط
الشقق
نموذج

A





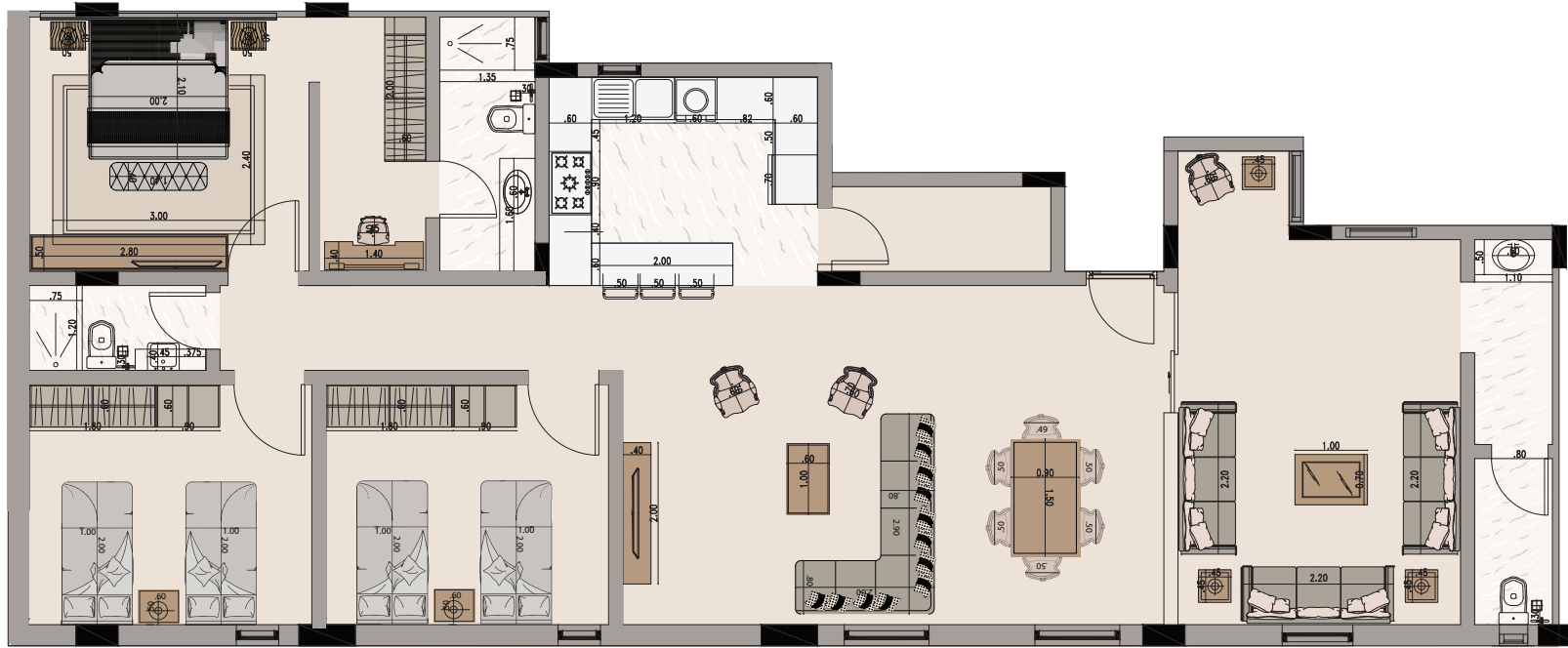
مخطط
الشقق
نموذج

B





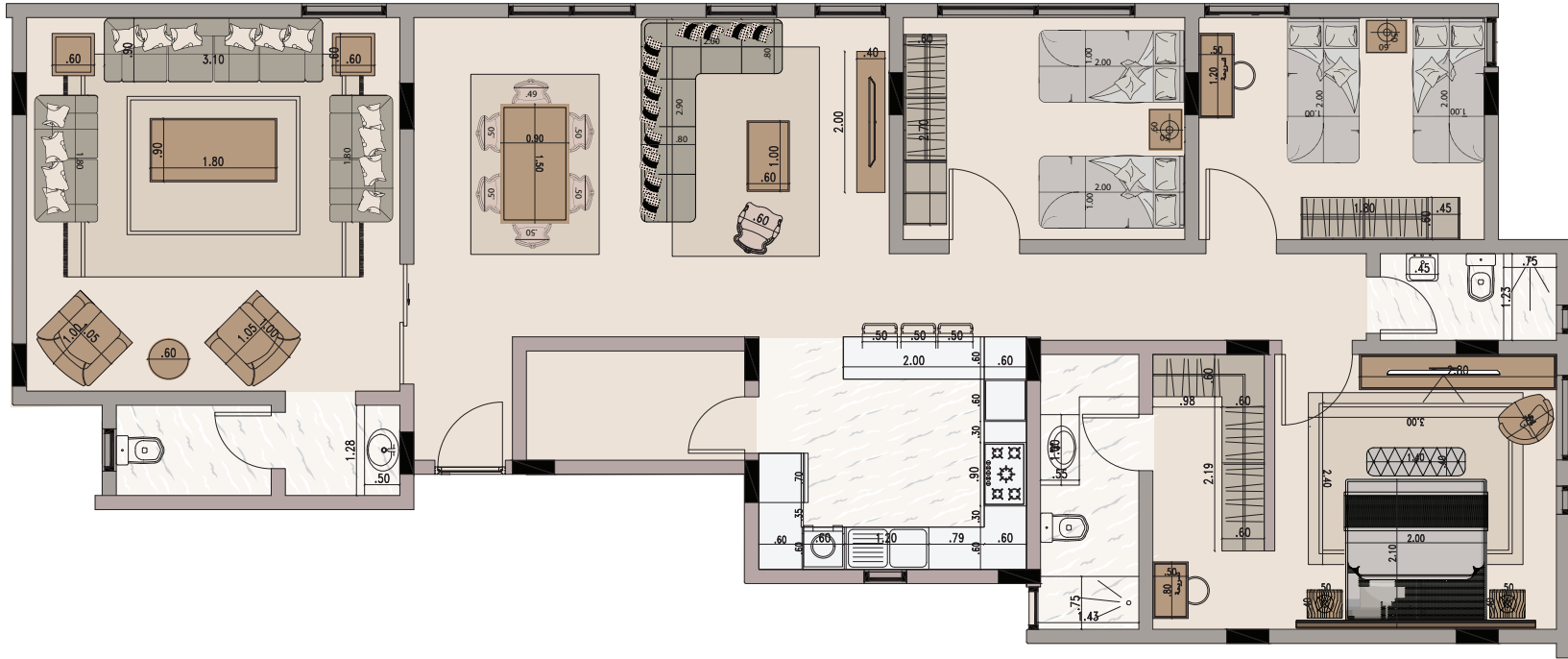
B
مخطط
(الشقق)





مخطط
الشقق
نموذج





شركاء النجاح

المالك :



مجموعة موسى بن عبد العزيز موسى وأولاده العقارية الفايضة
Mosa bin Abdul Aziz Al-Mosa and Sons Group Real Estate Holding

المسوق الحصري:



المقاول:







الموسى ريزيدنس | 2
ALMOSA RESIDENCE
— رفاهية الحياة —

— المالك —
موسى الموسى
Mosa Al Mosa



— المسوق الحصري —
نفوذ للاستثمار العقاري
Nofodh Real Estate Investment



920029555

✉ @Nofodh_ksa
✉ info@nofodh.sa
🌐 www.nofodh.sa